



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE DESARROLLO
MUNICIPAL, EJERCICIO 2019

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FDM-36/19-IR

Nombre
de la
Obra:

RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO DE
CALLE MARAVILLA, CUERPO SUR EN
COL. LOS NOGALES, MUNICIPIO DE
GARCÍA, N.L.

Localidad: EN CALLE MARAVILLA,
CUERPO SUR EN COL. LOS NOGALES,
MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.

Municipio:

GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:

INVITACIÓN RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO No. OP-MGNL-FDM-36/19-IR DE FECHA 28 DE
MAYO DE 2019

Fecha de Adjudicación:

31 DE MAYO DE 2019

Número y Fecha del Contrato:

CONTRATO No. OP-MGNL-FDM-36/19-IR DE FECHA 31 DE
MAYO DE 2019

Monto Original Contratado:

\$ 3,105,757.82

Monto Total de Convenios:

\$ -82,904.86

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 3'022,852.96

Contratista:

CONSTRUYE DE VICTORIA, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio:

03/06/2019

Fecha de terminación:

02/08/2019

Fecha real de inicio:

04/06/2019

Fecha real de terminación:

15/07/2019



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **14 DE AGOSTO DEL 2019**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO, NIVELACION Y LOCALIZACION DE POZOS DE VISITA, REGISTROS DE AGUA POTABLE, DRENAJE SANITARIO, ALUMBRADO, ELECTRICIDAD Y DEMAS QUE PUEDAN INTERFERIR EN EL PROCESO DE CONSTRUCCION, CORTE CON DISCO EN CARPETA ASFALTICA A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CORTE EN MATERIAL DE TODO TIPO CON MAQUINA PARA FORMACION DE CAJA HASTA EL NIVEL DE SUBRASANTE O A LAS RAZONES TECNICAS INDISPENSABLES Y PROTECCION A TUBERIAS DE SERVICIOS EXISTENTES, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, TERRACERIAS ESCARIFICADA HASTA 30 CM DE ESPESOR ESTABILIZADA CON UN 5% DE CAL HIDRATADA DE 1A CALIDAD RESPECTO AL VOLUMEN DEL MATERIAL, CONFORMADA Y COMPACTADA AL 95% DE SU P.V.S.M. OBTENIDO MEDIANTE PRUEBAS DE LABORATORIO ESTÁNDAR, EN CAPAS NO MAYORES DE 30 CM, SUB-BASE HIDRAULICA DE 20 CM DE ESPESOR COMPACTOS FORMADA DE CALIZA TRITURADA, CALIDAD SUB-BASE, COMPACTADA COMO MINIMO AL 100% DE SU PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO Y CON UN CBR MINIMO DEL 60%, CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO PECHO PALOMA SIMILAR A LA EXISTENTE, CON CONCRETO F'c=200 KG/CM2 CON JUNTAS DE EXPANSION A UN MAXIMO DE 25M ENTRE ELLAS, CONSTRUCCION DE GUARNICION STANDARD TIPO "RECTANGULAR" DE 40CMX20CM CON CONCRETO F'c=200 KG/CM2 CON JUNTAS DE EXPANSION A UN MAXIMO DE 25M ENTRE ELLAS, REHABILITACION DE RAMAL DE COBRE O PVC DE 19 MM. (3/4") DE DIAMETRO, ABRAZADERA PARA TUBERIA DE ASBESTO O P.V.C. (PIE DERECHO Y TUBERIA DE COBRE), SENCILLO, CORTO, SEGUN PLANO, REHABILITACION DE RAMAL DE COBRE O PVC DE 19 MM. (3/4") DE DIAMETRO, ABRAZADERA PARA TUBERIA DE ASBESTO O P.V.C. (PIE DERECHO Y TUBERIA DE COBRE), SENCILLO, LARGO, SEGUN PLANO, INCLUYE EXCAVACION EN TODO TIPO DE MATERIAL Y PLANTILLA, ACOSTILLADO Y COLCHON, RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, PREVIA AUTORIZACION DEL SUPERVISOR, SOLDADURA EN CASO NECESARIO Y/O CONECTOR DE BRONCE 3/4", REHABILITACION, SUMINISTRO, COLOCACION, JUNTEO Y PRUEBA HIDROSTATICA DE TUBERIA Y PIEZAS ESPECIALES DE 4" DE DIAM. DE PVC, PARA REPARACION DE DESCARGA DE DRENAJE, EXCAVACION EN TODO TIPO DE MATERIAL RELLENO COMPACTADO AL 95% PROCTOR CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION PREVIA AUTORIZACION DEL SUPERVISOR Y/O MATERIAL PRODUCTO DE BANCO, BASE CEMENTADA DE 15 CM DE ESPESOR COMPACTOS FORMADA CON AGREGADO PETREO TOTALMENTE TRITURADO, CALIDAD BASE ESTABILIZADA CON CEMENTO AL 5% RESPECTO A VOLUMEN DEL MATERIAL CON CBR MÍNIMO DEL 100%, COMPACTADA AL 100% DE SU PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO CORRESPONDIENTE, RIEGO DE IMPREGNACION ENCIMA DE LA BASE TERMINADA CON EMULSION ASFALTICA A RAZON DE 1.5 LTS/M2 APLICADO POR MEDIOS MECANICOS, RENIVELACION DE REGISTRO PARA OPERACION DE VALVULAS EXISTENTES, UTILIZANDO LO EXISTENTE, SUMINISTRO Y RENIVELACION DE TAPAS DE POZOS DE VISITA EXISTENTES, UTILIZANDO BROCAL Y TAPA NUEVA, CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO DE 5.00CM DE ESPESOR.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2019				
	\$3,145,151.53	\$3,145,151.53	\$3,145,151.53	-	-
Inversión Ejercida	\$3'022,852.96	\$3'022,852.96	\$3'022,852.96	-	-
Saldo	\$122,298.57	\$122,298.57	\$122,298.57	-	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$931,727.35**



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	04/06/19 AL 30/06/19	543,034.47	1'267,080.41
02 NORMAL	01/07/19 AL 15/07/19	388,692.88	824,045.20
	Sub-Total	931,727.35	\$2'091,125.61
	Total		\$3'022,852.96

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.02 normal por un importe de \$824,045.20 (Ochocientos Veinticuatro Mil Cuarenta y Cinco Pesos 20/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.
 Número y fecha: 3652-04087-5 DEL 31 DE MAYO DE 2019
 Importe: \$310,575.78
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.
 Número y fecha: 3652-04086-2 DEL 31 DE MAYO DE 2019
 Importe: \$931,727.34
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X Fideicomiso:

Fianza del Convenio: NO APLICA

Compañía Afianzadora: _____
 Número y fecha: _____
 Importe: _____
 Período de Vigencia: _____



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora: Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.
Número y fecha: 3652-04087-5 DEL 31 DE MAYO DE 2019
Importe: \$310,575.78
Período de Vigencia: UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista CONSTRUYE DE VICTORIA, S.A. DE C.V. y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, EJERCICIO 2019.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcciones
de Obras Públicas

Ing. Manuel Guadalupe Cardona del
Río
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Ing. Darío Quiñero
Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO OP-MGNL-FDM-36/19-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA CONSTRUYE DE VICTORIA, S.A. DE C.V.